



FRIIS ANDERSEN ARKITEKTER

Viften II, Haslev

AREAL

3.550

BYGHERRE

FlexBo Sjælland

Viften II er et forslag til ny almen boligbebyggelse beliggende på ArneJacobsens Vej i Haslev. Bebyggelsen er fortsættelse af boligselskabets første etape, der blev færdiggjort i 2018. Dette forslag lægger sig op ad det eksisterende udtryk og planløsninger – dog er der tilføjet en ny 2 værelses lejlighedstype, samt et ejendomskontor med personalefaciliteter. Bebyggelsen indeholder 10 stk 4-værelsesboliger, 16 stk 3-værelsesboliger og 10 stk 2-værelsesboliger. I dette forslag er der lagt stor vægt på placeringen af boligerne på grunden, således at første etapes intentioner videreføres i denne etape, og bebyggelsen fremstår som ét hele. Der er arbejdet med grundens fald, placering ift. sol, privatsfære kontra fællesrum, lette adgangsforhold, og et godt miljø mellem husene. Derudover videreføres de fleksible planløsninger fra etape 1 i de ny typer, således at der nemt kan etableres ekstra værelser i boligerne, såfremt behovet kommer. Der er desuden fokuseret på optimal dagslysindtag, og her vil boligtyperne adskille sig fra etape 1 ved at have ovenlys-lyskasser i midterste del af boligerne, således at køkken /spiseplads vil blive mere attraktive at opholde sig i.

