



FRIIS ANDERSEN ARKITEKTER

Motalavej, Korsør – Boligkorsør

BYGHERRE

Boligkorsør

Hovedideen i renoveringen af Motalavej tager udgangspunkt i at skabe færre men bedre boliger for beboerne på Motalavej. Dette gøres ved adskillige tiltag såsom tagterrasser, nye altanrum, åbne køkkener, friske udearealer og andet. De nye altanfacader mod syd og vest bliver af moderne, tidsvarende design af nordisk look, som vil øge diversiteten fra den ellers betongrå og gultenede eksisterende boligblok.



Bygning 2 og 3 i alle gårde er forsøgt bibeholdt, da de danner ryg til motorvej, og dermed dæmper støj herfra. Bygning 1 i alle gårde nedrives derimod til sokkel, og der opføres kun ét-plans rækkehuse, således alle gårdum åbnes op mod sydvest og solen. Der etableres gennemgange i bygning 4, således der åbnes op mellem gårdummene. I bygning 3 etableres desuden adgang gennem bygning fra trappeopgang til gårdum, for adgang hertil fra lejligheder. Fra ét-planbebyggelserne i bygning 1 trappes bygningerne gradvist op til fire etager, således at der dannes rolige overgange mellem de forskellige etagehøjder. Alle